



CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA – CTLU

Processo nº 2020-0.008-845-3

Interessado: BRADELCAR EMPREENDIMENTOS LTDA

Assunto: ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE REFORMA

Local: AV. PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, 1327

PRONUNCIAMENTO SMUL.ATECC.CTLU/024/2022

A Câmara Técnica de Legislação Urbanística – CTLU/SMUL, em sua **46ª Reunião Extraordinária**, realizada em 1 de setembro de 2022, por **11 votos favoráveis. 02 votos contrários e 03 abstenções**, à vista do contido no processo nº 2020-0.008.845-3, em especial a informação da Coordenadoria de Legislação de Uso e Ocupação do Solo (DEUSO) às folhas 88 e 89, **DELIBERA** que a proposta de mudança de uso da área anteriormente licenciada como teatro nos termos da Lei 11.536/94 pode ser aceita, observadas as disposições legais pertinentes da legislação em vigor.

VIVIANE STANKEVICIUS URIOSTE MAGALHÃES
Presidente da Câmara Técnica de Legislação Urbanística-CTLU

Favoráveis (11): Poder Público: **SMUL 1**, Daniella Lucas Richards (Titular); **SMUL 2**, Pedro José Botani (Suplente); **SGM**, Regina Ramoska (Suplente); **SMJ**, Maria Lucia Palma Latorre (Suplente); **SMSUB**, Aline de Oliveira Silva (Suplente); **SIURB**, Márcia Tieko Omoto Yamaguchi (Titular); **SVMA**, Christiane de França Ferreira (Titular); **SP-URBANISMO**, Rita de Cássia Guimarães Sylvestre Gonçalves (Suplente) / Sociedade Civil: **SECOVI-SP/ACSP**, Priscila Rigon Fecher (Titular); **ACSP/ASBEA-SP**, Eduardo Della Manna (Titular), **IBDU**, Fernando Guilherme Bruno Filho (Titular).

Contrários (02): Sociedade Civil: **SAPP/MDSP**, Lucila Falcão Pessoa Lacrete (Titular); **AAJJ/MOVPAULISTA**, Raphaela José Cyrillo Galletti (Suplente).

Abstenções (03): Sociedade Civil: **AMM-COHAB 1**, José André de Araujo (Titular); **CPM**, Ana Luisa Dantas Coutinho Perez (Titular); **Representando CPM**, Fernanda Menegari Querido (Titular).

Impedido (01): **UNINOVE/MACKENZIE**, Daniel Todtmann Montandon (Titular).

Ausentes (03): Poder Público: **SMC; SMT** / Sociedade Civil: **IAB**.